



Spis.zn.: SÚ/13154/16/Gie
Č.j.: 2211/SÚ/18
Vyřizuje: Marcela Giertlová, 353 152 742
Spisový znak: 326.1
Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 21.2.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚTVINA

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě schváleného zadání změny č. 1 Územního plánu Útvina pořídil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu změny č. 1 Územního plánu Útvina.

Pořizovatel na základě rozhodnutí zastupitelstva obce ze dne 8.2.2018 č. 137/2018 pořizuje změnu podle § 55b odst. 2 stavebního zákona tzv. zkráceným postupem.

Pořizovatel oznamuje v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení řízení změny č. 1 Územního plánu Útvina.

Veřejné projednání o návrhu změny č. 1 Územního plánu Útvina se koná dne
26.3.2018 v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných do zasedací místnosti obecního úřadu v Útvíně.

Nahlížení do návrhu Změny č. 1 ÚP Útvina:

S úplným zněním upraveného návrhu Změny č. 1 se lze seznámit v tištěné podobě u pořizovatele, tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 4. patro, kancelář. č. 432 (doporučujeme úřední dny Po a St 8-12 13-17) a v kanceláři starosty obce Útvina,

a dále způsobem umožňující dálkový přístup www.mmkv.cz (záložka – magistrát - územní plánování – pořizování územních plánů a změn územních plánů) a www.utvina.cz.

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu:

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou proti upravenému návrhu změny územního plánu podávat námítky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dotčené osoby).

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby námítky, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).

[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Irena V á c l a v í č k o v á
vedoucí oddělení úřad územního plánování

Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:obec, pro kterou se požíuje

1. Obec Útvina, IDDS: ewmbi4j

dotčené orgány

2. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
3. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
4. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Karlovarský kraj, IDDS: g8w8b9n
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2
6. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbx2
7. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2
8. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 360 21 Karlovy Vary
9. Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny 2, 360 21 Karlovy Vary
10. Magistrát města Karlovy Vary, odbor ÚÚPaSÚ - vodoprávní úřad, U Spořitelny 2, 360 21 Karlovy Vary
11. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny 2, 360 21 Karlovy Vary
12. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3
13. Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková MO, oddělení ochrany územních zájmů Praha, IDDS: hjyaavk
14. Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové a energetické bezpečnosti, IDDS: bxtaaw4
15. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
16. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadv
17. Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm
18. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
19. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
20. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

sousední obce

21. Město Bečov nad Teplou, IDDS: szbbfjh
22. Město Bochov, IDDS: hxxbfgd
23. Město Krásné Údolí, IDDS: yynax3j
24. Město Toužim, IDDS: ji6b68s
25. Obec Chodov, IDDS: kxxjdw2
26. Obec Otročin, IDDS: pvrbwnr
27. Obec Stanovice, IDDS: w38bbcw

nadřízený orgán územního plánování

28. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbx2

projektant

29. Mgr. Ing. arch. Pavlína Čapková, IDDS: z4ckn8x
30. 4D PROSTOR s.r.o., IDDS: z4ckn8x

co:

- informační pult – úřední deska 2x,
- vlastní 2x
- a/a