

Městský úřad Toužim, stavební úřad
364 20 Toužim, Sídliště 428

SPIS. ZN.: Výst/03585/18
 Č.J.: Výst/P/04824/18
 VYŘIZUJE: Jaroslav Poláček
 TEL.: 354 224 510
 E-MAIL: jaroslav.polacek@touzim.cz
 DATUM: 13.12.2018

MĚSTSKÝ ÚŘAD KRÁSNÉ ÚDOLÍ		Číslo Dok. SU
Došlo	14.12.18	Zpracoval PV
Č.j.: 819118	Příl.: 3	UKL.zp. V

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IČO 47700521, Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary 7

(dále jen "žadatel") podal dne 20.9.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Bečov - VDJ Krásné Údolí a zásobní řád
- změna trasy

na pozemku parc. č. 214, 315/1, 315/2 v katastrálním území Chodov u Bečova nad Teplou, parc. č. 2414/1 v katastrálním území Krásné Údolí. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Záměrem stavby je napojení Bečova nad Teplou na Skupinový vodovod Žlutice a to výstavbou nového VDJ Krásné Údolí. Součástí výstavby je pokládka chybějících úseků vodovodních řádů, a to především zásobního řádu z nového VDJ se zakončením v místě určeném provozovatelem. Koncovým bodem je propojení na stávající potrubí cca 540 m v před stávajícím VDJ Bečov.
- **Změna** proti původnímu řešení, které bylo schváleno vydaným územním rozhodnutím č.j. Výst/P/00989/15 ze dne 8.4.2015 následně prodlouženého rozhodnutím č.j. Výst/P/01819/17 ze dne 17.5.2017 spočívá v uložení části vodovodního zásobního řádu PE 90 do silničního příkopu silnice I/20 a poté do stávající nevyužívané lesní cesty podél této silnice místo původního vedení trasy přes sousední travnatý, zemědělsky využívaný pozemek (louka) a dále lesním porostem.
- Změnový úsek začíná za bezvýkopovým křížením silnice I/20. Navazující trasa po pozemku parc. č. 2414/1 (k.ú. Krásné Údolí) a 214 (k.ú. Chodov u Bečova nad Teplou) je vedena v prostoru mezi živěčním okrajem silnice I/20 a stromovou výsadbou nacházející se těsně za silničním příkopem. Šířka pruhu je v zájmovém úseku cca 3 m. Navrhovaná trasa vodovodního řádu prochází v těsné blízkosti osy příkopu (cca 1 m) na straně k vozovce. Realizace tohoto úseku je předpokládána bezvýkopovou technologií – řízený podvrt.
- Průchod navazující zalesněným územím (k.ú. Chodov u Bečova nad Teplou) je výrazně ovlivněn prostorovými možnostmi pro provádění stavby, a to nejprve zamokřeným územím lesního pozemku, a poté v nevyužívané cestě.
- Zpět k původnímu řešení se trasa vrací na rozhraní pozemků parc. č. 214 a 315/2 (k.ú. Chodov u Bečova nad Teplou).

Půdorysná velikost stavby, navrhované kapacity stavby po změně:

Navrhované kapacity	m.j.	počet
VDJ Krásné Údolí 2 x 150 m ³		
- zastavěná plocha	m ²	149
- obestavěný prostor	m ³	920

Odpad z VDJ		
PVC – DN 250	m	65
Přiváděcí (výtlačný) řad do VDJ		
PE - 160 x 9,5 (SDR 17)	m	53
Zásobní řad Otročín		
PE - 160 x 9,5 (SDR 17)	m	54
Zásobní řad Bečov		
PE - 90 x 5,4 (SDR 17)	m	2 912

Stavební úřad Městského úřadu v Toužimi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Toužimi, úřední dny Po, St 8 - 11 a 12 - 17 a Út 8 - 11).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jaroslav Poláček
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Krásné Údolí a úřední desce obecního úřadu Chodov u Bečova. Dále bude oznámení zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup a po sejmutí zasláno zpět na Městský úřad – stavební úřad Toužim.

Vyvěšeno dne:*14. 12. 18*

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci dle § 85 odst.1 písm. a) stavebního zákona - do vlastních rukou:
Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IDDS: fjayisv

účastníci dle § 85 odst.1 písm. b) stavebního zákona - do vlastních rukou:
Město Krásné Údolí, IDDS: ynax3j
Obec Chodov, IDDS: kxxjdw2

účastníci dle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona - do vlastních rukou:
Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Karlovy Vary, IDDS: zjq4rhz
Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Karlovy Vary, IDDS: e8jcfsn
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

účastníci dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona - veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 230/1, 230/3, 230/6, 230/4, 230/2, 319, 246, 223/2, 200/3, 200/1, 200/2, 179/1, 219/1, 316, 223/1 v katastrálním území Chodov u Bečova nad Teplou, st. p. 146, 137, 136, 135, 124, 123, 184, 79/1, 75/1, 142, 150, 152, 130, parc. č. 868/1, 867/5, 867/1, 867/12, 867/10, 2378, 293/29, 293/28, 293/30, 293/12, 293/13, 293/11, 293/14, 293/17, 293/10, 293/34, 293/22, 1110/5, 2368, 1110/1, 2380/2, 274/1, 273, 270, 2419, 24/4, 2442, 2339/1, 2339/32, 2363/1, 2339/37, 2339/36, 2414/11, 2339/14, 2414/12, 2447, 2414/5, 2414/6, 92, 2304/2, 2300/1, 2300/2, 2299/4, 2289/1, 2289/6, 2277/7, 2277/9, 2277/10, 2112/44, 2339/2, 2414/7, 2339/31, 2414/4, 2414/8, 2401/1, 2401/2, 2401/3, 2414/10, 2414/2, 1178/2, 1178/1, 1175/2, 1175/1, 1049/7, 1049/6, 1049/1, 1049/4, 1049/5, 1049/3, 1233/20, 1233/42, 1233/43, 943/3, 943/1, 943/10, 899/2, 2382/2, 895/2, 892, 907/1, 910/1, 910/4, 910/3, 2414/9 v katastrálním území Krásné Údolí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Krásné Údolí č.p. 115, č.p. 111, č.p. 152, č.p. 144, č.p. 89, č.p. 70, č.p. 150, č.p. 117, č.p. 119 a č.p. 108

dotčené správní úřady

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj
Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbxt2
Magistrát města K. Vary, úřad územního plánování a stavební úřad, IDDS: a89bwi8
Magistrát města K. Vary, úřad územního plánování a stavební úřad - vodoprávní úřad, IDDS: a89bwi8
Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8

ostatní

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, IDDS: upshp5u