

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Miloš Dvořák, Exekutorský úřad Sokolov, se sídlem Loket, Zahradní 328, PSČ 357 33 na základě pověření soudního exekutora vydaného Okresním soudem v Karlových Varech dne 01.02.2013 č.j. 26EXE149/2013-7 podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 13C110/2012-24 ze dne 23.11.2012 k vymožení povinnosti povinného **Drahomír Pešta**, Krásné Údolí č.p. 77, 364 01 Krásné Údolí, dat. nar.: 14.12.1967 zaplatit oprávněnému **Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje**, se sídlem Závodní 386/100, Karlovy Vary-Dvory, IČ: 72051612 pohledávku v částce 407,- Kč s přísl., náklady oprávněného a náklady exekuce, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání

D R A Ž E B N Í V Y H L Á Š K U

I. Prvé dražební jednání se koná

dne 22.11.2017 ve 12:00 hodin

v sídle Exekutorského úřadu Sokolov, Loket, Zahradní 328, PSČ 357 33.

Bližší informace o nemovitosti podá Helena Činčerová na tel. 352 350 260, e-mail: cincerova@eusokolov.cz.

II. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl povinného v míře 1/56 na těchto nemovitostech:

Okres: CZ0324 Plzeň-jih Obec: 540633 Kotovice
 Kat.území: 671118 Záluží List vlastnictví: 202

B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela Díl Typ Výměra[m²] Původní kat. území

P	1621			16469	Ves Touškov
P	1643			28257	Ves Touškov

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitosti ČR
 Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, kód: 406.*

Jedná se o pozemky v k.ú. Záluží, okres Plzeň - jih. Pozemky se nacházejí mimo zastavěné území obce či města, případně na jejich okraji, jižně od města Nýřany.

Pozemky p.č. 1621 a 1643 zapsané ve zjednodušené evidenci v k.ú. Záluží jsou zemědělské pozemky, které jsou pravidelně obhospodářovány. Přesnou polohou bez zaměření nelze zjistit.

- III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 11.600,- Kč.
- IV. Výše nejnižšího podání činí: 7.734,- Kč.
- V. Jistota činí 1.500,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 1669033028/5500, variabilní symbol 3813, specifický symbol - rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo identifikační číslo, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.
- VI. Příslušenství nemovitosti, kterého se exekuce týká: není.
- VII. Známá věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva, která prodej nemovité věci v dražbě nezaniknou: nejsou.
- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražený spoluvlastnický podíl s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh, vydražený spoluvlastnický podíl s příslušenstvím, lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluvlastnického podílu s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluvlastnického podílu s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.
- IX. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.
- X. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k nemovitostem nájemní právo či pachtovní právo, výměnek nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno ve dražební vyhlášce, nejde-li o nájemce bytu, výměnkáře, je-li součástí výměnku právo bydlení nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo u exekutora oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem nebo v případě zemědělského pachtu koncem pachtovního roku.
- XI. Soudní exekutor upozorňuje oprávněného, ty kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitele povinného, že se mohou domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce (výkon rozhodnutí), jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání a přihláška bude obsahovat náležitosti podle §336f odst. 2 a 3 o.s.ř. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje oprávněného, ty kdo do řízení přistoupili jako

další oprávnění, a další věřitele povinného, že mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění oznámení podle § 336p odst. 1 o.s.ř., nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.

XIII. Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovitosti.

XIV. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, která udělením příklepu nezanikají.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§336c odst.5 o.s.ř.).

Tato dražební vyhláška se doručuje:

- 1) oprávněnému,
- 2) povinnému,
- 3) spoluvlastníkům nemovitostí:
 - a. Jaroslava Hirschlová, nar. 06.07.1943, Spádná 449/13, PSČ 321 00 Plzeň - Litice,
 - b. Anna Ježková, nar. 23.11.1946, Ruská č.p. 340, PSČ 345 62 Holýšov,
 - c. Kamila Ježková, nar. 29.07.1981, Ruská 340, PSČ 345 62 Holýšov,
 - d. Marie Levá, nar. 23.01.1935, Havlíčkova 512, PSČ 349 01 Stříbro,
 - e. Soňa Ferenčák (Pavličková), nar. 12.08.1966, Sládkova 1621/14, PSČ 360 01 Karlovy Vary,
 - f. Pavel Pešta, nar. 02.09.1964, Odolenovice č.p. 26, PSČ 364 01 Krásné Údolí,
 - g. Zdeňka Šimková, nar. 08.11.1944, č.p. 26, PSČ 333 01 Ves Touškov,
 - h. VP AGRO, spol. s r.o., IČ 44268114, Stehlíkova 977/28, PSČ 165 00 Praha
- 4) Finanční úřad v Sokolově, Růžové nám. 1629, PSČ 356 01 Sokolov,
- 5) Finanční úřad v Karlových Varech, IČ 00006891, Západní 1800/19, PSČ 360 01 Karlovy Vary,
- 6) OSSZ Sokolov, Nádražní 11, PSČ 356 01 Sokolov,
- 7) OSSZ Karlovy Vary, Krymská 2A, PSČ 360 31 Karlovy Vary,
- 8) Obecní úřad Krásné Údolí, Krásné Údolí č.p. 1, PSČ 364 01 Krásné Údolí,
- 9) Finanční úřad Plzeň-jih, Františkánská 18, PSČ 305 02 Plzeň 2-Doudlevec,
- 10) Obec Kotovice, IČ: 00574023, č.p. 22, 333 01 Stod,
- 11) zástavnímu věřiteli: O2 Czech Republic a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 00 Praha-Michle, (121 EX 8837/2013),
- 12) Exekutorský úřad Plzeň-sever - JUDr. Vendula Flajšhansová, soudní exekutor, IČ 66250391, Divadelní 2728/3a, PSČ 301 00 Plzeň, (121 EX 8837/2013),
- 13) Zástavnímu věřiteli: SERRAGHIS LOAN MANAGEMENT LTD, IČ 257931, Afentrikas, 4, Afentrika Court, Office 2, PSČ 6018 Larnaca - Kypr, zast. Jan Rudolf, advokát, IČ: 66248124, Na Příkopě 583/15, 110 00 Praha 1 Staré Město, (137 EX 6725/2011),
- 14) Exekutorský úřad Brno-venkov - JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor, IČ 60531355, Veverí 125, PSČ 616 45 Brno, (137 EX 6725/2011),

- 15) Exekutorský úřad Brno-město - Mgr. Jaroslav Homola, soudní exekutor, IČ 62096052, Hlinky 41/104, PSČ 602 00 Brno, (030 EX 304/2013),
- 16) Zástavnímu věřiteli: Okresní soud v Karlových Varech, IČ: 00024732, Moskevská 17, PSČ 360 33 Karlovy Vary, (108 EX 05747/2014),
- 17) Exekutorský úřad Plzeň-město - JUDr. Zdeněk Zítka, soudní exekutor, IČ 70931194, Palackého 28, PSČ 301 00 Plzeň, (108 EX 05747/2014, 108 EX 12179/2014),
- 18) Exekutorský úřad Klatovy- JUDr. Dalimil Mika, soudní exekutor, IČ 71238573, Za Beránkem 836, PSČ 339 01 Klatovy, (120 EX 27626/2015),
- 19) Exekutorský úřad Praha 9 - Mgr. Ondřej Svoboda, soudní exekutor, Beranových 130, PSČ 199 00 Praha 9-Letňany, (184 EX 1652/2016),
- 20) Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, IČ 41197518, Orlická 2020/4, PSČ 130 00 Praha, též jako zástavnímu věřiteli, sp. zn. 030 EX 304/2013, 108 EX 12179/2014,
- 21) Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, KP Plzeň-jih, IČ 00213705, Radobyčická 12, PSČ 304 94 Plzeň.

V Lokti dne 16.08.2017

Za správnost vyhotovení:
Helena Činčerová
pověřená soudním exekutorem
podatelna@eusokolov.cz

Mgr. Miloš Dvořák, v.r.
soudní exekutor

Není-li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí (ust. §17 odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat nebo v listinné podobě.